



maart 2016

Programma Hoogfrequent Spoorvervoer Meteren - Boxtel

Dit is de speciale editie Vught van de nieuwsbrief PHS Meteren- Boxtel. In deze nieuwsbrief leest u meer over de verschillende manieren waarop wij op dit moment in gesprek zijn met omwonenden van het spoor en inwoners van Vught. We blikken kort terug op het informatiepunt in het stationsgebouw, dat op 19 en 21 januari plaatsvond. U leest in deze nieuwsbrief meer over het proces van aankoop en vergoedingen: bij wie kunt u waarvoor terecht? Tenslotte geven we een impressie van de tweede ronde van de werkgroepen en kondigen we drie belangrijke informatiemomenten in 2016 aan.

Inhoud

In gesprek over het spoor

Terugblik informatiepunt
stationsgebouw

Aankoop en vergoedingen, bij
wie kan ik waarvoor terecht?

Tweede ronde werkgroepen

Belangrijke
informatiemomenten 2016

In gesprek over het spoor

Op dit moment zijn we op verschillende manieren met omwonenden van het spoor en inwoners van Vught in gesprek over de toekomstige inrichting van de spoorzone. In werkgroepen, straatgesprekken en de klankbordgroep wisselen we ideeën uit en nemen we de plannen met elkaar door. Dit geldt zowel voor de definitieve situatie, als voor de tijdelijke situatie tijdens de bouw. Zo komen we tot een gedegen Ontwerp Tracébesluit (OTB) en Milieu Effect Rapportage (MER).

Naast omwonenden zijn we ook in gesprek met andere partijen, denk aan Rijkswaterstaat, de Veiligheidsregio, waterschappen etc. Naar verwachting liggen zowel het OTB als de MER begin 2017 ter inzage. Dit betekent dat belanghebbenden deze dan kunnen inzien en hun zienswijzen (bezwaren, vragen en opmerkingen) kunnen indienen.

Gesprekken op maat

Over sommige specifieke en locatiegebonden onderwerpen willen wij graag met de direct omwonenden in gesprek. Dit doen we via straatgesprekken, waarin we meerdere bewoners van een straat spreken. Of via individuele gesprekken, waarbij we per adres met bewoners in gesprek gaan. Met sommige van deze gesprekken zijn we al gestart, voor de overige gesprekken nodigen wij de komende tijd de betrokkenen uit.

Heeft u (nog) geen uitnodiging ontvangen, maar wilt u wel graag met ons in gesprek over het spoor of uw omgeving? Dan verwelkomen wij u graag op het maandelijks Rijksinfra Vught spreekuur. U kunt zich hiervoor aanmelden via www.rijksinfravught.nl.

Terugblik informatiepunt stationsgebouw

Op dinsdag 19 en donderdag 21 januari jl. was het informatiepunt PHS Vught in het stationsgebouw open. We hebben ongeveer 100 bezoekers ontvangen. Met behulp van een tekening hebben we situaties toegelicht en vragen beantwoord. We ontvingen met name vragen over hoe de spooromgeving er in de directe woonomgeving uit komt te zien, vragen over de bouwperiode en vragen over aankoop van woningen en vergoedingen.



Aankoop en vergoedingen, bij wie kan ik waarvoor terecht?

De plannen voor het spoor in Vught hebben grote impact op de omgeving. Denkt u bijvoorbeeld aan mogelijke overlast tijdens de bouw, maar ook aan situaties waarin woningen tijdens de bouw niet bereikbaar zijn. Dat roept vragen op over aankoop, tijdelijk gebruik van grond en vergoedingen. De informatie hierover is niet nieuw, toch krijgen we regelmatig vragen. Daarom hebben we de informatie nogmaals beknopt op een rijtje gezet.

Aankoop en tijdelijk gebruik van grond

Een aantal woningen is tijdens de bouw niet bereikbaar, of kan in verband met het gebruik van het tijdelijk spoor niet bewoond worden. Daarnaast zullen enkele woningen naar verwachting gesloopt worden. In deze gevallen is de insteek dat ProRail uw huis aankoopt. U ontvangt in dat geval een schadeloosstelling die is gebaseerd op de Onteigeningswet en daarmee samenhangende jurisprudentie. We proberen betrokkenen zo vroeg mogelijk mee te nemen in het proces en te informeren over hun opties. Dit doen we, onder andere, via de eerder genoemde gesprekken op maat die wij de komende tijd voeren. U leest meer over financiële vergoedingen in onderstaande folder.

• *Financiële vergoeding – als uw huis plaats moet maken voor het spoor*

Sommige straten naast het spoor zijn nodig als bouwzone, voor de aanleg van het tijdelijk spoor of voor de tijdelijke verlegging van de N65. Daarom is soms (een deel van) de grond van bewoners nodig, om ervoor te zorgen dat alle woningen goed toegankelijk blijven. Als dit voor u geldt, dan zult u door ProRail schadeloos worden gesteld voor het (tijdelijke) gebruik van uw tuin en de herinrichting daarvan.

Nadeelcompensatie bij aanpassing van het spoor

Het kan gebeuren dat omwonenden of ondernemers nadeel ondervinden van de aanpassing van het spoor. In bepaalde gevallen heeft u recht op gedeeltelijke schadevergoeding en kunt u een beroep doen op nadeelcompensatie. Bijvoorbeeld als uw bedrijf tijdelijk onbereikbaar is of als uw huis minder waard wordt. Een verzoek om nadeelcompensatie kan ingediend worden nadat het Tracébesluit is vastgesteld. Dit is volgens de huidige planning naar verwachting eind 2017 of begin 2018. Een verzoek om nadeelcompensatie wordt beoordeeld op grond van de 'Beleidsregel nadeelcompensatie infrastructuur en milieu 2014'. ProRail voert deze regelingen uit. Meer over deze schadevergoedingen leest u in onderstaande folder.

• *Nadeelcompensatie bij aanpassing van het spoor*

Schade door bouwwerkzaamheden

We doen ons uiterste best om beschadiging van eigendommen tijdens bouwwerkzaamheden aan het spoor te voorkomen. Helaas kan het toch voorkomen dat omwonenden schade lijden. In dit geval kunnen omwonenden de aannemer via ProRail aansprakelijk stellen. We spreken met onze aannemers af dat zij schadeclaims zorgvuldig behandelen. Meer informatie over schadeclaims leest u in onderstaande folder.

• *Schade aan uw eigendommen bij bouwwerkzaamheden aan het spoor*

Maatschappelijk Makelen & Schakelen

De gemeente Vught voorziet situaties waarin de omwonenden van het spoor zich gedupeerd voelen, maar niet binnen de kaders van de wettelijke compensatie vallen. In die gevallen wil zij, samen met inwoners, maatschappelijke organisaties en marktpartijen, uitkomst proberen te bieden met het programma 'Maatschappelijk Makelen & Schakelen' (MMS).

MMS is vooral bedoeld voor bewoners die zich gedupeerd voelen door de plannen voor het spoor, maar niet door ProRail worden aangekocht. MMS kan aan deze bewoners mogelijk tijdelijke en permanente (her)huisvesting bieden. Bewoners van woningen die in zijn geheel worden aangekocht, komen dus niet in aanmerking voor MMS. Zij hebben recht op wettelijke compensatie op grond van de Onteigeningswet.

Wilt u meer weten over Maatschappelijk Makelen & Schakelen? Ga dan naar

www.rijksinfravught.nl.

Tweede ronde werkgroepen

Op 29 februari en 3 maart kwamen de werkgroepen voor de tweede keer samen. De deelnemers bogen zich (wederom) over de inrichting van de spoorzone in de definitieve situatie. De ideeën vanuit de eerste ronden waren in samenwerking met gemeente Vught uitgewerkt in diverse schetsen. Deze schetsen hebben we in de tweede ronde besproken. Daarnaast hebben we ook uitgelegd waarom we sommige ideeën niet verder konden uitwerken.

De belangrijkste onderwerpen van gesprek waren de inrichting van de straten, parkeren en de inpassing van groen. In de meest noordelijke (Postweg - N65) en zuidelijke (Klein Brabant) werkgroep waren geluid en trillingen belangrijke onderwerpen van gesprek. In de werkgroepen Kruising N65-Spoor, Passage Loonsebaan en Passage Wolfskamerweg werd over de inpassing van de onderdoorgangen gesproken. De inpassing van de fietstunnel kreeg specifieke aandacht in de werkgroep Kruising N65-Spoor. De deelnemers van de werkgroep Stationsgebied hebben veel gesproken over het stationsplein; op welke manier kun je dit gebied nu het beste inrichten? Tot slot is er in de werkgroep N65-Molenstraat gesproken over verschillende manieren om een parkachtige omgeving te creëren.

Alle reacties en opmerkingen van de tweede ronde nemen we mee naar de derde en laatste ronde. Tijdens de derde ronde van de werkgroepen willen we zo breed mogelijk gedragen conceptontwerpen presenteren. Wij waarderen de betrokkenheid en feedback van alle

deelnemers, die er veel tijd en energie in steken om samen tot gedegen conceptontwerpen te komen.



Belangrijke informatiemomenten 2016

In de nieuwsbrief van januari gaven wij een overzicht van wat ons in 2016 te wachten staat. Als toevoeging daarop geven we hierbij nog drie belangrijke informatiemomenten aan voor 2016:

- Informatiemarkt gemeente Vught – mei 2016
- Informatiemoment tijdelijke situatie tijdens de bouw – juni 2016
- Informatiemoment uitkomst technische studies en milieustudies – september 2016

Op de informatiemarkt van de gemeente Vught in mei komen meerdere onderwerpen aan bod over het spoor, de rijksweg N65 en Maatschappelijk Makelen & Schakelen. De informatieavonden in juni en september gaan over het spoor. In de volgende nieuwsbrieven leest u meer over deze informatiemomenten.

Colofon

Programma Hoogfrequent Spoorvervoer (PHS) Meteren-Boxtel

De nieuwsbrief Programma Hoogfrequent Spoorvervoer (PHS) Meteren-Boxtel beschrijft de voortgang van het gelijknamige project. De nieuwsbrief speciale editie Vught richt zich op zaken die specifiek te maken hebben met Vught en omgeving.

PHS is een initiatief van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (IenM) met als doel de verwachte groei van het reizigers- en goederenvervoer op het spoor in de toekomst op te kunnen vangen. Het ministerie van IenM, de provincie Noord-Brabant en de gemeente Vught zijn gezamenlijk opdrachtgever voor de uitwerking van PHS in Vught.

Meer informatie en/of vragen

Voor meer informatie kunt u terecht op www.prorail.nl/projecten/meteren-boxtel.

U kunt ook contact opnemen met de afdeling Publiekscontacten via telefoonnummer 0800 - 7767 245 (gratis) of een e-mail sturen via www.prorail.nl/contact.

Aan- of afmelden nieuwsbrief

Wilt u zich aan- of afmelden voor de algemene nieuwsbrief PHS Meteren – Boxtel, deze of een van de andere extra edities? Dat kan [hier](#).

Ook kunt u zich aanmelden voor de nieuws-updates die de gemeente Vught via de mail verzendt zodra er nieuwe ontwikkelingen zijn. Aanmelden kan via de website www.rijksinfravught.nl.

Datum

maart 2016

In opdracht van



Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Provincie Noord-Brabant

Vught 

ProRail

