

Definitief verslag gezamenlijke kennisverdiepende sessie Waarde PHS Meteren Boxtel, Zaltbommel-Hedel, Meteren-Waardenburg.

Datum overleg:	29 juni 2015
Deelnemers klankbordgroep	Melvin Könings Irene Blommendaal-Kielestein Jan Brakband Peter Schuilenburg Mw. Plomp-de Ridder Johan Blom Eric Krijnen Cees Hoogendijk Teunis van 't Land
Deelnemers Prorail	Hans Loonstra Agnes van der Vecht (juridisch expert Prorail)
Onafhankelijk voorzitter	Raymond Reesink
Verslag	Raymond Reesink

Ter toelichting vooraf

Gezien de informatiedichtheid van de “Kennisverdiepende sessies” richt dit verslag wat de presentatie over planschade en nadeelcompensatie op de gestelde (en beantwoorde) vragen, waar mogelijk aangevuld met een overzicht (in steekwoorden) van de besproken onderwerpen.

Aan het eind van het verslag een overzicht van de gemaakte afspraken en de agenda voor de volgende bijeenkomst.

Terugkoppeling werkgroep Markkade

- De door de KBG Meteren-Waardenburg voorgestelde werkgroep Markkade heeft op 22 juni plaatsgevonden met een groep betrokken agrariërs.
- In de werkgroep hebben de agrariërs aangegeven tegen een omleiding om het landhoofd te zijn en te pleiten voor een onderdoorgang. Deze onderdoorgang is niet voorzien in de plannen.
- Prorail bespreekt het standpunt van de werkgroep met het projectmanagement, en bij het ministerie van I&M, maar heeft aangegeven een onderdoorgang niet erg kansrijk te achten.
- Bij het bespreken van de omleiding zijn een aantal relevante aandachtspunten opgehaald (zoals toepassen van flauwe bochten en passeerhavens) die meegenomen kunnen worden bij het ontwerp.

Update Prorail

- Vanuit Prorail wordt aangegeven dat een herijking van het aantal goederentreinen wordt verwacht (door voorlopig niet doorgaan PHS Oost en beperktere capaciteit OV

SAAL) en dat dit aantal naar verwachting circa 10% hoger zal liggen dan in de tot nu toe gehanteerde prognoses. Definitieve besluitvorming over de te hanteren prognoses moet nog plaatsvinden. De kbg wil graag weten wanneer die besluitvorming plaatsvindt. Prorail komt hier op terug. (Inmiddels heeft Prorail aangegeven dat besluitvorming hierover naar verwachting in de zomer plaatsvindt, RR)

- Aanpassing planning: Prorail reikt een aangepaste planning uit voor PHS Meteren-Boxtel. Door uitwerking van de variant V3 Oost Verkort in Vught schuift de planning in zijn geheel met ongeveer een jaar door.

Presentatie Planschade Nadeelcompensatie

Tijdens de presentatie werd inhoud en procedure van beleidsregel nadeelcompensatie 2014 toegelicht. Aan de orde onder andere (zie presentatie in bijlage)

- Onderscheid tussen planschade (waardevermindering) / nadeelcompensatie ('bouwhinder')
- Schadecomponenten bij planschade (geluid, trillingen, privacy, zicht)
- planologisch maximum
- voorzienbaarheid
- voordeelverrekening
- normaal maatschappelijk risico
- indicatie omvang vergoeding
- procedure; rol van onafhankelijke adviescommissie / taxateur, bezwaar maken

Vragen / besproken onderwerpen bij de presentatie

- Het gaat bij bovenstaande om schade/nadeel door "rechtmatig handelen" op basis van het tracébesluit. Optreden van scheuren in woningen door trillingen valt hier niet onder maar onder 'onrechtmatig handelen' – dat is een andere procedure.
- Wat gebeurt er met schade door schaduwwerking? Wordt niet vergoed.
- Wie is verantwoordelijk is voor de benoeming van de voorzitter van de onafhankelijke commissie? Prorail benoemt. Je kunt als verzoeker bezwaar maken tegen een voorgenomen benoeming.
- Vragen over de rol van de taxateur die waardevermindering vast moet stellen; hoe komt deze tot zijn oordeel? Kunnen we daar meer over te weten komen en dat breder bekend maken? Prorail ziet geen mogelijkheid hier nader inzicht in te geven.
- Er is gesproken over de economische schade voor agrariërs die eventueel omrijden met zich meebrengt; schade tijdens de bouwfase en de blijvende situatie;
- Er is gesproken over de 15% regeling en hoe deze toegepast wordt; in het verlengde hiervan is gevraagd of er een aparte toelichting kan komen voor betrokken agrariërs. Prorail verwijst naar de bestaande informatie hierover (waaronder informatiemateriaal en de presentatie) geeft aan hier in eerste instantie een rol te zien voor bijvoorbeeld belangenbehartiger LTO.

Verder besproken

- Zorgen over kwaliteit talud / ligging gasleiding. Prorail geeft aan dit besproken te hebben; er is geen reden om te twijfelen aan de kwaliteit van het talud.

Ter beantwoording / naar later overleg

- Er wordt (opnieuw) aandacht gevraagd voor communicatie / de publieksvoorlichting.
- Wat gebeurt er met al eerder geplaatste stalen schermen langs het tracé?
- Is de spoorbrug bij Zaltbommel wat kwaliteit en capaciteit betreft toegerust voor de verhoogde aantallen treinen?
- (Waarom) stoppen en wachten passagierstreinen ter hoogte van Meteren/Waardenburg (meer dan voorheen), met extra optrekken tot gevolg?

Afspraken:

- Niet alle verslagen / documenten zijn bij iedereen terechtgekomen. De voorzitter gaat na waar dat aan ligt en stuurt het verslag van de vorige gezamenlijke sessie na;
- Er wordt voorgesteld om de notulen van en met de andere klankbordgroepen te delen. De verslagen van andere klankbordgroepen (en andere relevante documenten) zijn te vinden via: <http://www.phsbibliotheek.nl/project/phas-meteren-boxtel>, rr.
- Er wordt voorgesteld om de klankbordgroepen Meteren-Waardenburg en Zaltbommel-Hedel samen te voegen omdat de besproken thema's elkaar grotendeels overlappen (m.u.v de boog / Markkade bij Meteren). In principe akkoord; er wordt wat bedenktijd gevraagd met betrekking tot de rol van de toehoorder van de gemeente.
- Prorail gaat na wanneer de besluitvorming over de bijstelling van de prognoses plaatsvindt. (Inmiddels heeft Prorail aangeven dat besluitvorming hierover naar verwachting in de zomer plaatsvindt, rr)

Agenda en timing volgende sessie

- Afsproken wordt op 12 oktober de gezamenlijke sessie over Externe Veiligheid te houden.