

PHS Geldermalsen: omgevingstafels

Onderwerp Conceptverslag omgevingstafel **Tricht #3**
Bijlagen
Datum 23 juni 2016

Aanwezige deelnemers: Mw. De Boer Rookhuiszen; hr. Bomert, hr. Van den Bosch; hr. Brekelmans, hr. Heikoop; hr. De Laak; hr. Van Noord, hr. De Rooij, hr. Steenbergen; hr. Stittelaar; hr. Wesselo;.
Aanwezig ProRail: Hans Loonstra, Tijmen Gunther, Christine de Vries en Joost van Vliet.
Aanwezig gemeente Gdm: Adrie Preesman.
Afwezig met kennisgeving: Hr. Bennema, hr. Dekker, Hr. Van Haarlem, hr. Huddleston Slater; hr. Van Santen.
Afwezig zonder kennisgeving: Hr. Kosterman; hr. Witteveen.

1. Opening en mededelingen

2. Verslag en actielijst OT Tricht 15 maart 2015

Hr. Wesselo: Heeft geen vraag gesteld over grondwaterstanden, dat moet iemand anders zijn geweest.
Hr. Wesselo: Aanvulling op verslag m.b.t. zijn vraag bij punt: 6; Werkterreinen, bouwzones en –routes/-logistiek: eerst brug laten leggen en dan de dijk doortrekken.
Tijmen Gunther: Onder punt 3; OTB: ‘pijlgebieden’ moet zijn ‘peilgebieden’.
Hr. De Laak: Is het akoestisch onderzoek ter inzage?
Ja, dit staat op site van de gemeente Geldermalsen.

3. OTB

Plankaarten en de onderzoeken; toelichting door Christine de Vries.

Hr. Brekelmans: Ziet bepaalde delen niet terug in de tekeningen. Mist ‘groen’ op een aantal plaatsen.
Alleen de maatregelvlakken van de Landschappelijke Inrichting zijn groen. De rest zit in het tracebesluit. E.e.a. heeft te maken met de juridische vertaling van het ontwerp. Ook binnen de maatregelvlakken Verkeersdoeleinden is landschappelijke inpassing (‘Groen’) mogelijk.
Hr. De Rooij: In mis het dwarsprofiel van de Nieuwsteeg. Is dit flexibel?
Dat wordt het uitvoeringsontwerp van de aannemer. Komt terug in de gedetailleerde ontwerptekeningen. De flexibiliteitsbepaling is van toepassing, maar is voorzien van randvoorwaarden (waarborgen voor de omgeving).
Hr. De Rooij: Hoe vast ligt de OTB-grens?
Voor 99%. De grens ligt een meter om het werk heen.

- Hr. Stittelaar: *Staan de eigendomsgrenzen op de kaart? Is op de kaart te zien waar ProRail grond moet gaan verwerven?
Het is op deze kaart niet volledig herkenbaar wie de eigenaar is. Alles binnen de OTB-grens moet worden verworven, tenzij de aannemer met een andere oplossing komt.*
- Hr. De Rooij: *Zijn de kaarten digitaal beschikbaar?
Nog niet, want ze moeten nog besproken worden met het Ministerie.*
- Hr. Stittelaar: *Waar gaat het bouwverkeer rijden?
Eerste aanzet gegeven middels eerder besproken memo "Bouwroutes, bouwzones en werkterreinen". Wordt komende halfjaar verder uitgewerkt. Resultaat wordt later besproken in de Omgevingstafels. <Actie>*
- Hr. Bomert: *Zijn de criteria voor EMVI al bekend? Kunnen we daarin meedenken?
Nog niet bekend hoe contractering vorm krijgt, b.v. wel/geen EMVI. Knelpunten die we meegeven aan de aannemer willen we met de Omgevingstafels inventariseren. <Actie>*
- Hr. Bomert: *Zijn de onderzoeken (bijv. trillingen) voor ons te volgen? Met name de criteria?
De uitvraag wordt niet in de Omgevingstafels besproken, wel de doelen en criteria.*
- Hr. De Rooij: *Hoe kan ik inspraak hebben op de manier waarop het plan wordt vormgegeven als dit niet in het OTB komt?
U kunt een zienswijze indienen.*
- Hr. De Rooij: *Vormgeving, komt dat in het OTB?
Nee, wel materiaal, zoals een betonnen brugdek, en functionaliteit.*

4. Ontwerp

Stand van zaken vormgeving geluidschermen t.h.v. Meersteeg en Groeneweg en het hellingspercentage in de Nieuwsteeg; toelichting door Tijmen Gunther.

- Hr. Brekelmans: *Is er een goede bescherming tegen wateroverlast in de tunnels?
Ja, met de modernste technieken. Zowel de opvangcapaciteit van de bergingskelder als de pompen voldoen aan de eisen die hieraan gesteld worden.*

Randweg: landschappelijke inpassing; toelichting door Christine de Vries.

- Hr. Brekelmans: *Is er duidelijkheid over de taakverdeling bij het onderhoud; wat grenst aan particulier eigendom?
Wordt meegenomen door de grondverwerwers.*
- Mw. Boer-Rookhuiszen: *Hebben jullie wat van doen met de speelmogelijkheden voor kinderen?
Nee. Adrie Preesman: dit proces loopt via de gemeente.*
- Hr. Brekelmans: *Waarom wel snelslijtend stil asfalt op kruisingen en niet op de lange stukken? Hoe verhouden de kosten zich?*

Stil asfalt is zowel in aanleg als in onderhoud duurder en wordt derhalve alleen toegepast als dat vanuit akoestisch oogpunt (wet Geluidshinder) noodzakelijk is.

Hr Stittelaar: Kruist de spoorloot de Nieuwsteeg?
Ja, net als in de huidige situatie m.b.v. een duiker.

Nieuwsteeg; ruimtelijke inpassing + integraal visueel beeld / bereikbaarheid bedrijven / waterhuishoudkundig plan; toelichting door Tijmen Gunther.

Mw. Boer-Rookhuiszen: Graag aandacht voor de trillingsdempende werking van de sloten.
Dit wordt gemeten door de werkgroep Spoor.

Hr. Stittelaar: Wordt de verbinding tussen de watergangen een klein kunstwerk? Dit wordt een nieuwe trillingsbron.
Het wordt een duiker. Gezien de (hoogte)ligging t.o.v. het spoor is er geen reden om aan te nemen dat dit een nieuwe trillingsbron is. Er ontstaat door deze ruime dekking namelijk geen hard punt in de baan. Aandachtspunt neemt ProRail wel mee in de verdere engineering.

Hr. Brekelmans: Hoe reageerden de bewoners van de W. Mechteldstraat op het weghalen van de bomen?
Geen bezwaren gehoord. Wel verzoek om groene geluidschermen en liever geen glas.

Hr. Stittelaar: Waarom geen schuine wanden in de onderdoorgang?
Is te duur. En dit conflicteert met de hellingbanen. Niet inpasbaar: Schuine wanden gaan ten koste van de beschikbare ruimte voor de hellingbanen of ten koste van particuliere percelen. Bovendien betekent dit een grotere overspanning en is daardoor duurder. Zowel hellingbanen als schuine wanden past niet binnen het gestelde budget.

5. Omgevingsmanagement

Toelichting door Hans Loonstra.

6. Communicatie

Activiteiten in de komende maanden; nieuwsbrief, bewonersavond, website, volgende omgevingsstafel; Toelichting door Joost van Vliet.

Mw: Boer-Rookhuiszen: Kunnen mensen de nieuwsbrief ook niet-digitaal krijgen?
Op verzoek kan dat.

7. Planning

Extra milieuonderzoeken tot Utrecht. Hierdoor schuift het OTB op naar eind van het jaar; toelichting door Christine de Vries.

Hr De Rooij: Schuift alles op in de planning?
Ja. Wel blijft de uitvoeringsperiode gepland staan in de periode 2019-2021.

Hr. De Rooij: In welke buitendienststellingen wordt het werk uitgevoerd?

Is nog onderwerp van studie en afstemming met de vervoerders.

Hr. Bomert: Kan in schrijnende gevallen van (lange) onzekerheid iets gedaan worden? Tijdelijk elders wonen bijvoorbeeld? Bijv. aanwonende Meersteeg, die al jaren weet dat haar huis zal verdwijnen t.b.v. de randweg, alleen weet zij nog niet wanneer en hoe.
Wordt besproken met de projectleiding. <Actie>

8. S.v.z. stedenbouwkundige visie in kader MJPG (agendapunt ingebracht door gemeente Gdm) / ontsluiting bedrijventerrein Nieuwsteeg/Langstraat.

Toelichting door Adrie Preesman.

Hr. Bomert: Kunnen de hellingspercentages vlakker dankzij een andere ontsluitingsvisie? Is daar nog ruimte voor, gezien de begrenzings van het OTB?
Dat is niet waarschijnlijk. (techniek, gebruikseisen, kosten).

Hr. Brekelmans: Hoe worden de ondernemers aangesproken op de informatieavond over de ontsluiting van het bedrijventerrein (bedrijven en aanwonenden)?
Het gaat daar om ideeën ophalen en meningen peilen.

9. Rondvraag/sluiting

Hr. Steenbergen: Wat is de doorrijhoogte van de tunnelbak in de Randweg?
460 cm.

Hr. Van den Bosch: Zuidkant Lingedijk wordt heel onoverzichtelijk door te hoog groen. Is daar wat aan te doen?
Gemeentelijke groenvoorziening kan dat aanpakken. Wordt bekeken. [Actie]

Hr. Bomert: Avond Shared Space ook voor de werkgroep toegankelijk?
Ja, is prima.

Hr. Van Noord: Er komt een bouwkundige claim van 14 bewoners. Gemeente heeft onderzoek ondersteund. Is er al uitsluitel?
Nog even wachten.

Hr. Stittelaar: Uitvoeringsbesluit, wat is dat?
Dit is een interne ProRailterm uit het proces; het go/no-go-besluit voor onszelf.

Hr. Wesselo (mededeling): Stenen geluidsschermen met graffiti zijn een schrikbeeld. Er zijn inmiddels nieuwe technieken maar ProRail denkt nog steeds uitsluitend in de richting van beton en steen.

Volgende Omgevingstafel: Woensdag 12 oktober 2016.

Actielijst

Nummer	Actie	Actie- houder/ datum	Reactie
01- 23062016	Bouwroutes bespreken in Omgevingstafels.	ProRail/ Gemeente. Volgende OT's.	T.z.t.
02- 23062016	Knelpunten bouwoverlast die we willen meegeven aan de aannemer met de Omgevingstafels inventariseren.	ProRail, Volgende OT.	Op agenda OT 12 oktober.
03- 23062016	Mogelijkheid bespreken met de projectleiding voor het maken van een uitzondering bij schrijnende gevallen van langdurige onzekerheid.	Joost, Na vakantie- periode.	Er wordt gesproken met betrokken aanwonende over een oplossing. Vanwege de privacy geen verdere informatie.
04- 23062016	Onoverzichtelijkheid verkeerssituatie Zuidkant Lingedijk door te hoog groen aanpakken.	Gemeente/ProRail	Z.s.m. Is geregeld. Gemeente onderhoudt, kosten naar project.